

1. VŠEOBECNÁ OPATŘENÍ A PREVENCE

Dodržujte pokyny v tomto návodu na čištění, ošetřování a renovaci elastických podlahovin. Odměnou vám bude stále krásná, funkční, bezpečná a hygienicky čistá podlaha.

- Čistící zóny** - Ve vstupních částech instalovat dostatečně dimenzované a účinné čistící zóny (minimální délka na 3-4 kroky), které je nutné pravidelně čistit nebo vyměňovat. Toto opatření zamezí vnášení velké části nečistot do objektu a sníží nebezpečí mechanického poškození podlahy.
- Nábytkové kluzáky a kolečka** - Židle s defektními nebo chybějícími kluzáky a také použití nevhodných nebo nesprávných kluzáků nebo koleček způsobuje mechanické poškození

povrchu podlahy a je proto nutné se tomu vyvarovat. Důrazně doporučujeme, aby byl veškerý pohyblivý nábytek opatřen vhodnými kluzáky, vhodnými kolečky (Typ W dle DIN EN 12528 a 12529) a ochrannými podložkami pod kolečkovými židlemi.

- Všeobecné pokyny pro čištění** – Správně prováděné denní čištění je nejenom ekonomické, ale také rozhodující pro optický vzhled a udržení vlastností podlahoviny. Nevhodné čistící prostředky mohou způsobit nevratné poškození nebo zabarvení povrchu podlahy. Nepoužívejte čistící prostředky, které tvoří zbytkový mikrofilm nebo mají abrazivní účinek.

2. RYCHLÝ PŘEHLED PRODUKTŮ A PRACOVNÍCH KROKŮ

Přehled produktů a pracovních kroků

Pracovní krok	Produkt	Mírné zatížení (domácnost)	Střední zatížení (kanceláře)	Silné zatížení (komerce, sklady)
Běžné čištění*	Forteclean Daily Cleaner 1:200	1-2x / týden	3-5x / týden	Denně
Hloubkové čištění	Forteclean Intense Cleaner 1:5 - 1:10	Dle potřeby	1x / rok	2x / rok
Lakování po pokládce, popř. renovace povrchu	Dr. Schutz – 2-komponentní polyuretanové laky	Vhodný způsob permanentní úpravy povrchu konzultujte s technickým poradenstvím společnosti Fortemix, s.r.o. Ne každá metoda je vhodná pro každý typ prostoru nebo objektu.		

* Pro podlahoviny s elektrickými vlastnostmi ESD používat Dr. Schutz ESD Floor Cleaner ředěný 1:400.

3. 10 NEJDŮLEŽITĚJŠÍCH ZÁSAD

- Nikdy **nepoužívejte abrazivní disky**, zabráníte tak riziku poškození povrchu (abrazivní prostředky, rozpouštědla atd.)
- Nikdy **nepoužívejte gumové krytky** (pro nohy židlí nebo jiného nábytku). Místo toho použijte PVC nebo polyetylenové chrániče.
- Pravidelné čištění** je výhodnější a efektivnější než občasné hloubkové čištění.
- Používejte doporučené čistící prostředky.
- Vždy **dodržujte pokyny výrobce** čistících prostředků, zdravotní a bezpečnostní pokyny.
- U rotačních mycích strojů vybírejte **měkké kartáče** (štetiny <0,25 mm). Stroje s ekvivalentními kartáči mohou být použity jako alternativa. Není doporučen typ kartáčů s tvrdými štetinami.
- Rozpouštědla poškozuji pružné podlahoviny.**
- Podstatné množství veškerých vnášených nečistot může být minimalizováno **použitím čistících rohoží** před vchodem a **čisticích zón** ve vstupních částech objektu.
- Pro běžné čištění doporučujeme **nepoužívat žádné agresivní prostředky** (např. přípravky s obsahem abraziv, alkálií nebo velkým obsahem organických rozpouštědel a odmašťovacích látek).
- Pokud máte k dispozici **rotační čistič-vysoušeč, používejte ho**. Používejte čistou vodu a pH - neutrální prostředek ve slabém roztoku. K zajištění lepší čistitelnosti, vzhledu a výdrže podlahoviny doporučujeme níže uvedené přípravky.

4. ČIŠTĚNÍ A ÚDRŽBA

4.1. Čištění po ukončení pokládky

Nově položená krytina musí být před používáním důkladně vyčištěna, aby byly odstraněny všechny zbytky výrobních, stavebních a montážních nečistot.

K tomuto čištění použít **doporučený čistič** zředěný s vodou ve vhodném poměru. Při nepatrném znečištění je možno tuto koncentraci zvýšit podle stupně znečištění. Čistící roztok nanést rovnoměrně na podlahu a **po 10 minutách působení** celou plochu vydrhnout mopem, nebo jednokotoučovým rotačním strojem s vhodným padem nebo kartáčem. Rozpuštěné nečistoty odsát vysavačem na vodu a celou plochu **důkladně zneutrálovat** čistou vodou až do úplného odstranění všech zbytků čistícího roztoku.

Doporučený čistič:

Forteclean Intense Cleaner, ředění 1:5 – 1:10 s vodou.

Doporučený pad nebo kartáč:

Červený pad standard, Grit kartáč červený.



4.2. Běžné denní čištění (manuální nebo strojové mokré čištění)

Pro odstranění přilnutých nečistot použít **doporučený čistič** zředěný s vodou ve vhodném poměru a podlahu vytírat ručně vhodným mopem (např. mopy s potahem z mikrovlákna), používat dvoukbelkový systém vytírání nebo čistit mycím automatem s vhodným padem nebo kartáčem.

Doporučený čistič:

Forteclean Daily Cleaner (pro všechny typy podlah), ředění 1:200 s vodou.

ESD Floor Cleaner (pro podlahy s elektrickými vlastnostmi), ředění 1:200 – 1:400 s vodou.

Doporučený pad nebo kartáč:

Červený pad standard, Grit kartáč červený.



4.3. Strojové sprejové čištění – mezistupňové čištění

Pokud není možno ulpívající nečistoty odstranit běžným manuálním nebo strojovým čištěním, doporučuje se provést mezistupňové intenzivní strojové čištění **doporučeným čistěčem** zředěným s vodou ve vhodném poměru dle stupně znečištění povrchu podlahy. Čištění provádět mycím strojem nebo jednokotoučovým strojem s červeným padem nebo Grit kartáčem červeným sprejovou metodou (v případě, že je podlahovina kladena bez lepení). Tato metoda je vhodná také pro pravidelné turnusové mezistupňové čištění v objektech se silným vnosem nečistot.

Doporučený čistěč:

Forteclean Daily Cleaner, ředění 1:50 – 1:100 s vodou, nasprejovat a nechat krátce působit.

Doporučený pad nebo kartáč:

Červený pad standard, Grit kartáč červený.



4.4. Intenzivní hloubkové čištění

Intenzivní čištění elastické podlahy je nutné provést tehdy, pokud není možné odstranit odolné nečistoty a zbytky ošetrovacích produktů metodami popsány v odstavci Běžné denní čištění. Použit **doporučený čistěč** ve vhodné koncentraci s vodou. Čistící roztok nanést rovnoměrně na podlahu a po doporučené době působení celou plochu vydrhnout jednokotoučovým rotačním strojem s vhodným padem nebo kartáčem. Rozpuštěné nečistoty odsát vysavačem na vodu a celou plochu důkladně zneutralizovat čistou (pokud možno teplou) vodou až do úplného odstranění všech zbytků čistícího roztoku.

Doporučený čistěč:

Forteclean Intense Cleaner, ředění 1:5 – 1:10, nechat cca 10-15 minut působit.

Doporučený pad:

Červený pad standard nebo Grit kartáč červený.



4.5. Odstraňování skvrn, rýh od podpatků a škrábanců

Odolné skvrny a gumové rýhy od podpatků, které nelze očistit metodami běžného čištění, je možné odstranit **doporučeným produktem** ve spojení s mikrovláknovým hadříkem nebo jemným padem. Na závěr čisté místo přemýť čistou vodou. Skvrny odstraňovat pokud možno okamžitě, neboť některé typy pigmentu mohou po určité době migrovat do povrchu podlahy a jejich odstranění je poté obtížné nebo nemožné.

Doporučený čistěč:

Forteclean Daily Cleaner, neředěný.

Elatex, dle pokynů (pozor, odstraňuje ochranné polymerní nátěry).



5. SANACE, RENOVACE NEBO ZMĚNA BARVY POVRCHU

Povrch podlahy se v průběhu používání opotřebovává především v nejvíce zatěžovaných místech. To se projevuje mimo jiné také většími nároky na běžné denní čištění a ovlivňuje to optický vzhled povrchu. Pro ulehčení běžného denního čištění, pro optimální ochranu povrchu podlahy a pro dokonalý optický vzhled je nutné závčas provádět sanaci, popřípadě renovaci povrchu.

5.1. Renovace povrchu

Pokud vaše podlaha vypadá opotřebovaně, ztratila původní barvu a má hluboké škrábance, doporučujeme co nejdříve kontaktovat zástupce společnosti Fortemix, s.r.o. Bude provedeno posouzení stavu podlahy a předložen návrh obnovy požadovaných technických a estetických parametrů podlahy. Všechny systémy renovace podlah se osvědčily v mnoha zařízeních.

POZNÁMKA: Využijte služeb společnosti Fortemix, s.r.o. Posouzení stavu a realizaci musí provádět pouze vyškolený a certifikovaný realizátor!

5.2. Základní čištění a příprava povrchu

Před aplikací 2-komponentních polyuretanových laků musí být provedeno důkladné **intenzivní hloubkové čištění** a příprava povrchu tak, jak je popsáno v technické informaci Dr. Schutz – Příprava povrchů před lakováním.

6. DŮLEŽITÁ UPOZORNĚNÍ

- Při volné pokládce PVC dlaždic hrozí nebezpečí průniku tekutiny pod podlahovinu v oblasti spojů. Veškeré čisticí práce musí být proto prováděny pokud možno na vlhko. Dbát na to, aby na povrchu nebyly louže nebo déle stojící voda. Nebezpečí průniku vody může být minimalizováno jemným sprejováním tekutiny na povrch nebo používáním výkonných mycích strojů s kvalitním odsáváním.
- Pokud bude prováděno lakování povrchu, musí být velmi důkladně zkontrolována vlhkost pod podlahovinou. Pokud to bude nutné, tak na několika místech dlaždice nadzvednout a podklad zkontrolovat. Vzhledem k tomu, že se základní čištění a příprava povrchu podlahy neobejde bez zvýšeného množství tekutiny na povrchu, je nutné na toto nebezpečí upozornit, popřípadě s ním při provádění prací počítat.
- Pokud je nutné dodržet protiskluzné vlastnosti podlahoviny (Protiskluznost R10 a vyšší), je nutné se vyvarovat aplikaci jakéhokoliv ošetrovacího polymerního nátěru nebo běžného permanentního polyuretanového laku. Aplikovány mohou být pouze Dr. Schutz 2K-PU laky s přidáním příslušné protiskluzné přísady R10 Antislip Add nebo R11 Antislip Add.

5.3. Možnosti lakování povrchu

Jako permanentní nátěr používat dlouhodobě 2-komponentní polyuretanové laky **PU Anticolor** (extramat, mat, pololesk – pro silné chemické zatížení, odolnost vůči migraci změkčovadel, odolnost vůči barevným chemikáliím a barvám na vlasy), **PU Siegel** (ultramát, extramat, mat, lesk – pro silné mechanické zatížení) nebo **ESD Medicoat** a **ESD Topcoat** (speciální vodivé laky pro renovaci ESD podlah). **Změnu barvy povrchu lze provést barevnými laky PU Color (až 5000 barev dle barevnic RAL K5, NCS, Sikkens a Pantone).**

Bližší informace vám podá technické poradenství Fortemix, s.r.o. Volba laku závisí na požadavcích na životnost nátěru a jeho mechanickou a chemickou odolnost. Permanentní On Top PU laky s dlouhou životností snášejí velmi silné mechanické a chemické zatížení a jsou odolné vůči širokému spektru dezinfekčních prostředků. Aplikaci musí provádět odborně vyškolený realizátor.

- Barvicí produkty (např. barvy na vlasy, dezinfekce na rány) nebo migrace změkčovadel (např. z pneumatik, kobercových podložek) mohou způsobit nevratné zabarvení povrchu dlaždic. Zamezit kontaktu s těmito produkty nebo dlaždice preventivně nalakovat lakem Dr. Schutz PU Anticolor.
- Všeobecně u všech typů podlahovin a nátěrů platí doporučení na ochranu míst se silným bodovým zatížením (např. kolečkové židle) vhodnými polykarbonátovými podložkami.
- Používání jiných, než výše uvedených čisticích prostředků může způsobit poškození dlaždic. Záruka poskytovaná společností Fortemix, s.r.o. se nevztahuje na poškození dlaždic zapříčiněné použitím jiných čisticích nebo konzervačních prostředků než těch, které jsou doporučeny v tomto dokumentu.

7. POUŽÍVÁNÍ DEZINFEKČNÍCH PROSTŘEDKŮ A PLOŠNÁ DEZINFEKCE

V místnostech, kde dochází k používání dezinfekčních prostředků nebo plošné dezinfekci je nezbytné dodržet návod na použití, který udává výrobce prostředku. A to především doporučenou koncentraci dezinfekčního prostředku, pokyny a postupy použití.

Vzhledem k velkému počtu distributorů a výrobků v oblasti dezinfekčních prostředků, není v možnostech firmy Fortemix, s.r.o. veškeré přípravy vyzkoušet z hlediska účinků na povrch PVC podlahových krytin. Z obecného hlediska lze pro dezinfekci doporučit užívání pouze takových výrobků, u nichž výrobce uvádí jako vhodnou aplikaci dezinfekci povrchů PVC podlahových krytin.

Při použití nevhodných dezinfekčních prostředků může dojít k nežádoucímu ovlivnění mechanicko-fyzikálních vlastností (zabarvení, změkčení nebo naleptání povrchu) podlahovin.

Protože většina dezinfekčních prostředků vytváří na povrchu podlahové krytiny ochranný film, může docházet vlivem znečištění ke „konzervaci“ nečistot mezi jednotlivými vrstvami dezinfekčních prostředků. Proto doporučujeme min. 1x za 3 - 6 měsíců provést základní čištění, které tyto staré vrstvy dezinfekčních prostředků, tvrdší nečistoty a ostatní usazeniny úplně odstraní.

8. ODOLNOST PROTI CHEMIKÁLIÍM

Vinylová podlahovina vykazuje nadprůměrnou odolnost vůči slabým kyselinám, ředěným kyselinám, alkáliím, mýdlům a rozpouštědlům. **Nafta a silné kyseliny neškodí**, pokud je příslušné potřísnění okamžitě opláchnuto. **Ketony, chlorovaná rozpouštědla, aceton a podobná rozpouštědla nesmí ale přijít do kontaktu s podlahovinou.** Pokud se to stane, lze škodu minimalizovat okamžitým opláchnutím, přičemž zbytky těchto reagentů musí mít čas se vypařit, než bude opět povoleno zatěžování povrchu podlahoviny.

Vinylové podlahoviny jsou vhodné pro použití ve většině prostorů, kde se používají chemikálie a kde je riziko náhodného rozlité.

Pozor, některé chemikálie obsahují velmi silná barviva, která i po krátkém kontaktu vytvoří na podlahovině skvrny. Tam, kde jsou používány tyto typy chemikálií, doporučujeme použití tmavých barev vinylovu s cílem minimalizovat riziko vytváření skvrn.

Přyzové výrobky (většinou tmavá a barevná pryž – pryžová kolečka, chrániče přístrojů, podešve obuvi atd.) při styku s podlahovinou vyvolávají neodstranitelnou barevnou změnu náslapné vrstvy, která se projeví zežloutnutím, zhnědnutím až zčernáním povrchu podlahoviny v místě styku s pryžovým výrobkem. Hořící a doutnající předměty zanechávají na povrchu neodstranitelné skvrny.

TYP CHEMIKÁLIE	ÚČINEK	OPATŘENÍ
Aldehydy Estery Halogenové uhlovodíky Ketony	Podlahovina je napadena po několika minutách.	Okamžitě vytřít.
Alkoholy Étery Glykoly Uhlíkové (aromatické a alifatické) Petrolej Jedlý olej	Po několika dnech dochází k úniku plastifikátorů a to je provázeno smršťováním a křehnutím materiálu.	Okamžitě vytřít.
Slabé kyseliny a alkálie	Bez účinku	
Silné alkálie	Poškodí lesk a může způsobit odbarvení některých odstínů.	Rozředit a odstranit.
Silné kyseliny	Dlouhý kontakt může způsobit odbarvení.	Okamžitě rozředit a odstranit.
Barviva (indikáční)	Kontakt může způsobit odbarvení.	Okamžitě rozředit a odstranit.

⚠ POZNÁMKA: Odolnost vůči chemikáliím se testuje při styku s chemikálií po dobu 24 hodin za pokojové teploty 21 °C, poté následuje spláchnutí studenou vodou. Některé skvrny lze odstranit obroušením nylonovou kostkou.

9. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

Tento návod na ošetřování a čištění obsahuje všeobecné informace k udržení hodnoty a kvality podlahoviny, které byly odsouhlaseny s výrobcem. Dbát také všech pokynů výrobce, které jsou uvedeny v jeho všeobecných informacích pro transport, kladení a údržbu. Předáním tohoto návodu na uživatele splňuje podlahářská firma svoji povinnost vůči zadavateli dle předpisů v normě

ČSN 744505 Podlahy a DIN 18365. Pokud máte dotazy ke správnému ošetřování a čištění ostatních typů podlahovin, kontaktujte prosím naše technické poradenství nebo navštivte naše webové stránky www.fortelock.cz.



Obr. č. 1

Doporučujeme používat čisticí stroje s rotačními pady nebo kartáči. V případě zájmu o službu profesionálního čištění nebo pokládky dlažby nás kontaktujte na info@fortelock.cz



Obr. č. 2

Dvoukbelíková metoda: Po aplikaci čisticího prostředku nejprve vyčistíme mop v prvním kbelíku, až následně ponoříme do druhého kbelíku s čistícím koncentrátem. Zamezíme tím rozšíření nečistot po čištěné ploše.